



Ajuntament de Lliçà d'Amunt

LA VALL DEL TENES  
VALLÈS ORIENTAL

En JOSEP-LLUÍS LLAVATA I FERRER, Secretari de l'ajuntament de LLIÇÀ D'AMUNT,

CERTIFICO:

Que el Ple de l'Ajuntament, a la sessió celebrada el dia 11 de desembre de 1997, va adoptar, entre d'altres, l'acord que en extracte, es reproduïx a continuació:

### **8 - APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DE L'ESTUDI DE DETALL DEL SOLAR SITUAT AL CARRER ESPARVER**

Es donà compte de la següent Proposta d'Acord:

“ Aprovat inicialment l'expedient 28/97 de Modificació d'Estudi de Detall promogut pel Sr. Pere Guardia Corominas, a la sessió celebrada pel Ple de l'Ajuntament el dia 31 de juliol de 1997.

Atès que sotmès a informació pública pel termini de vint dies en el Butlletí Oficial de la Província número 223 de data 17 de setembre de 1997 i anunci al diari AVUI del dia 5 de setembre de 1997, i notificats als propietaris directament afectats, s'ha presentat una alegació que s'ha desestimat per Decret de l'Alcaldia de data 24 d'octubre de 1997.

Havent-se informat favorablement per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, segons acord pres a la sessió celebrada el dia 5 de novembre de 1997, condicionat però a que l'edificació comercial tingui una superfície edificable màxima de 1.395 m<sup>2</sup> i una superfície de venda de 990 m<sup>2</sup>. i que cal donar tractament a l'arbrat i enjardinat a la zona d'aparcament en coherència amb l'entorn consolidat de Ciutat-Jardí.

Per tot això, proposo al Ple de l'Ajuntament, l'adopció del següent acord:

**PRIMER.-** Aprovar definitivament la MODIFICACIÓ D'ESTUDI DE DETALL promogut pel senyor Pere Guardia Corominas de la propietat situada al carrer Esparver 2-10, cantonada Carretera C-1415, i que té per objecte determinar l'ordenació de volums i fixació de les alineacions.

**SEGON.-** Condicionat a que l'edificació comercial tingui una superfície edificable màxima de 1.395 m<sup>2</sup> i una superfície de venda de 990 m<sup>2</sup>. i que cal donar tractament a l'arbrat i enjardinat a la zona d'aparcament en coherència amb l'entorn consolidat de Ciutat-Jardí.



Ajuntament de Lliçà d'Amunt

LA VALL DEL TENES  
VALLES ORIENTAL

TERCER.- Publicar l'acord de l'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província. “

Deliberat, la Proposta fou aprovada per unanimitat dels Consellers assistents, que constitueixen majoria absoluta legal.

I per a què consti, es lliura aquest certificat amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde, a Lliçà d'Amunt, el dotze de desembre de mil nou-cents noranta-set.

Vist i plau  
L'Alcalde

El Secretari,

Imprès en Paper Reciclat Ecològic



~~Isidre Ballester~~