



## CONVENI DE CESSIÓ PER L'ÚS D'UN ESPAI DEL CONJUNT DE CAN MALÉ DE LLIÇÀ D'AMUNT

A Lliçà d'Amunt, 21 de març de 2022

### REUNITS

D'una banda, Sr. Ignasi Simón i Ortoll, Alcalde-President de Lliçà d'Amunt, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt, assistit per la Secretària accidental de la Corporació, senyora Gemma Navarro i Medialdea, que dona fe de l'acte.

I de l'altra, el senyor Rafel Arderiu i Monnà, major d'edat, amb residència a Carretera de Valldoríolf s/n, 08430 La Roca del Vallès amb DNI núm. 37291160H, actuant en nom i representació de l'entitat Fundació Vallès Oriental per a Persones amb Discapacitat Psíquica (en endavant FVO) amb CIF G60249737

Ambdós es reconeixen capacitat suficient pel present acte i,

### MANIFESTEN

PRIMER: Que l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt disposa al recinte de Can Malé del municipi de diferents espais lliures susceptibles de ser aprofitats per entitats locals per al desenvolupament de les seves activitats habituals.

SEGON: Que l'FVO està interessada en la utilització temporal d'un espai d'aquest equipament social per a l'emmagatzematge de materials diversos de la seva propietat, fins a trobar la ubicació definitiva.

TERCER: Atès l'interès municipal en potenciar el moviment associatiu en les seves múltiples representacions i especialment a través d'aquelles entitats caracteritzades pel voluntariat i la participació.

Per la qual cosa, i de conformitat als articles 303 i següents del reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya, ambdues parts acorden els següents

### PACTES

PRIMER: L'Ajuntament de Lliçà d'Amunt cedeix a l'FVO l'ús d'un espai de 50 metres quadrats de la nau núm. 5 planta 1 del recinte municipal de Can Malé per a l'emmagatzematge de materials diversos de la seva propietat tals com roba, mobles petits i material de decoració destinats a l'exercici habitual de les seves activitats fundacionals.



SEGON: La titularitat sobre l'equipament social, les seves instal·lacions i el seu mobiliari correspondrà en tot moment a l'Ajuntament. L'FVO no podrà cedir, alienar o gravar els drets que es derivin d'aquesta cessió.

TERCER: L'Ajuntament podrà disposar de l'equipament en qualsevol moment, sempre i quan ho comuniqui a l'FVO amb 2 mesos d'antelació.

QUART: L'Ajuntament disposa una pòlissa general multi risc d'assegurances sobre l'equipament, que inclou, entre d'altres, la responsabilitat civil, els incendis o el robatori de materials sols propietat de l'Ajuntament (no els de l'entitat).

La FVO haurà de subscriure una pòlissa que cobreixi la responsabilitat civil per les seves actuacions dins del recinte cedit així com els eventuais danys, robatoris, incendi, etc. que puguin els materials dipositats.

CINQUÈ: L'FVO es compromet a conservar en bon estat de neteja i conservació l'espai cedit.

SISÈ: La durada d'aquest conveni serà màxim de sis mesos a partir del moment de la seva signatura. Es considerarà prorrogat tàcitament, de dos mesos en dos mesos, si no hi ha un preavís de rescissió per qualsevol de les parts amb dos mesos mínims d'antelació.

DISSETÈ: La naturalesa i contingut d'aquest conveni és de caire administratiu i tot allò establert en aquest document li serà aplicable la normativa administrativa. Els litigis que poguessin sorgir estaran sotmesos a la comissió de seguiment i a la jurisdicció contenciós administrativa competent, i renunciem les parts a qualsevol fur o privilegi.

En prova de conformitat de tot el anteriorment exposat es signa el present document per duplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Ignasi Simón Ortoll  
Alcalde

Gemma Navarro Medialdea  
Secretària acctal. de l'Ajuntament

Rafel Arderiu i Monnà  
FVO