



## CONVENI DE CESSIÓ PER L'ÚS DE L'EQUIPAMENT MUNICIPAL DEL BARRI DE CAN ROVIRA VELL I SUD DE LLIÇÀ D'AMUNT

A Lliçà d'Amunt, el 19 de març de 2011

### REUNITS

D'una banda Ignasi Simón Ortoll, Alcalde de l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt, assistit de Gemma Navarro i Medialdea, Secretària accidental del mateix Ajuntament.

I de l'altra Jaume Estebe Picarín, President de l'Associació de Veïns de Can Rovira Vell i Sud, en virtut del nomenament aprovat a l'assemblea celebrada el dia 11 de març de 2011, el que acredita mitjançant certificació de l'acta autoritzada pel Secretari de l'esmentada Associació.

Ambdós es reconeixen capacitat suficient pel present acte i,

### MANIFESTEN

**Primer.-** Que l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt disposa al carrer Estanys de Ratera, s/n, del barri de Can Rovira Vell, d'un equipament social destinat a la realització d'activitats que siguin d'interès general per la població.

**Segon.-** Que l'Associació de Veïns de Can Rovira Vell i Sud, està interessada en la utilització d'aquest equipament social per a la realització d'activitats organitzades per la pròpia entitat.

**Tercer.-** Atès l'interès municipal en potenciar el moviment associatiu en les seves múltiples representacions, i especialment a través d'aquelles entitats caracteritzades pel voluntariat i la participació.

Per la qual cosa, i de conformitat als articles 303 i següents del reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya, ambdues parts



## ACORDEN

**Primer.-** L'Ajuntament de Lliçà d'Amunt cedeix a l'Associació de Veïns Can Rovira Vell i Sud, l'ús de l'equipament social de titularitat municipal ubicat al barri de Can Rovira Vell, per a la realització d'activitats d'interès general.

**Segon.-** La titularitat sobre l'equipament social, les seves instal·lacions i el seu mobiliari correspondrà en tot moment a l'Ajuntament. L'Associació no podrà cedir, alienar o gravar els drets que es derivin d'aquesta cessió.

**Tercer.-** Per al finançament de les activitats realitzades en l'equipament social, l'Associació de Veïns comptarà amb les aportacions dels seus socis, els ingressos que generin les activitats i les aportacions puntuals que l'Associació pugui aconseguir per altres conceptes. L'entitat podrà acollir-se a les subvencions i ajuts que l'Ajuntament destini per a la realització d'activitats d'interès general.

**Quart.-** En tota la publicitat i en tots els documents que s'editin en qualsevol mitjà de comunicació referents a les activitats programades o realitzades en l'equipament social per part de l'Associació de Veïns hi haurà de constar de manera expressa i clara que es fan amb el suport de l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt, així com l'anagrama oficial d'aquesta institució. A tal efecte, l'anagrama haurà de ser lliurat a l'Associació de Veïns en les formes més adients.

**Cinquè.-** Les activitats hauran de guardar els nivells acústics admesos per la normativa municipal a la zona i mirar d'evitar qualsevol molèstia al veïnatge.

**Sisè.-** L'horari d'obertura i tancament dels locals socials, per part de la persona designada per l'Associació de Veïns a tal efecte, es considerarà provisional i estarà condicionat a les activitats que es vagin organitzant, no havent de ser posterior a les 23:00 hores. En el cas d'activitats fora de l'horari establert s'haurà de sol·licitar autorització a l'Ajuntament.

**Setè.-** No està permès fumar a l'interior de l'equipament social.

**Vuitè.-** L'Ajuntament podrà disposar de l'equipament en qualsevol moment, sempre i quan ho comuniqui a l'Associació de Veïns amb 15 dies d'antelació.



**Novè.-** L'Ajuntament coordinarà les activitats entre locals socials i serà punt d'enllaç entre ells.

**Desè.-** La utilització de l'equipament social per part de l'Associació de Veïns es regirà fonamentalment per una programació amb les activitats previstes que es presentarà a l'Ajuntament perquè pugui coordinar-les amb les activitats i programes que es realitzin en altres locals i equipaments municipals. Aquesta programació podrà ser adaptada o modificada, posteriorment al seu acord, en funció de les demandes o necessitats socioculturals del barri. Queden excloses les següents activitats: les que incorporin jocs d'atzar i apostes, les que tinguin finalitat lucrativa, les que posin en perill la infraestructura del local o solar o el seu mobiliari. Les festes i celebracions particulars es podran fer puntualment, evitant que els locals es converteixin en espais destinats a aquest tipus d'activitats de forma continuada i progressiva.

**Onzè.-** L'Ajuntament assumeix el cost de neteja i manteniment, inclòs aigua, llum, telèfon, connexió informàtica i climatització, de totes les instal·lacions de l'equipament social, a excepció de les reparacions que derivin d'un mal ús o negligència envers l'equipament i les seves instal·lacions que s'hagin produït en les activitats organitzades per l'Associació o bé al consum exagerat que no s'ajusti a una activitat normal associativa.

**Dotzè.-** L'Ajuntament tindrà una pòlissa general multi risc d'assegurances sobre l'equipament social, que inclourà, entre d'altres, la responsabilitat civil, el robatori o els incendis, que abraçarà totes les activitats que es facin al recinte de l'equipament, així com el contingut.

**Tretzè.-** L'Associació de Veïns haurà de subscriure una pòlissa d'assegurança que cobreixi la responsabilitat civil només per a les activitats que organitzi la pròpia associació fora del recinte de l'equipament social.

**Catorzè.-** L'Associació de Veïns, en les activitats organitzades per ells mateixos, es compromet a conservar en bon estat de neteja i conservació l'equipament social, tant dels espais i instal·lacions com dels materials. L'incompliment d'aquesta norma podrà donar lloc a l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament i les despeses originades aniran a càrrec de l'associació. Així mateix, es compromet a conservar en bon estat de neteja la zona exterior de l'equipament en cas de celebració d'actes especials.

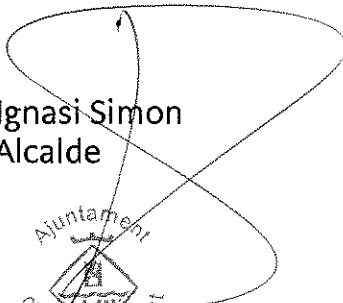



Ajuntament de Lliçà d'Amunt

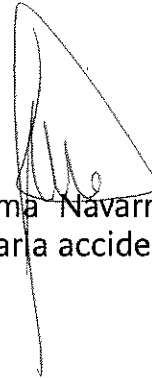
**Vint-i-unè.-** La naturalesa i contingut d'aquest conveni és de caire administratiu i tot allò establert en aquest document li serà aplicable la normativa administrativa. Els litigis que poguessin sorgir estaran sotmesos a la comissió de seguiment i a la jurisdicció contenciós administrativa competent, i renuncien les parts a qualsevol fur o privilegi.

I, en prova de conformitat, en el lloc i en la data esmentada a la capçalera d'aquest document, signen aquest conveni, per triplicat, l'Alcalde de l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt i el President de l'Associació de veïns de Can Rovira Vell i Sud, de la qual cosa, com a Secretaria accidental en dono fe.

Ignasi Simon  
Alcalde

Gemma Navarro  
Secretaria accidental



Jaume Estebe Picarín  
President de l'Associació de Veïns  
de Can Rovira Vell i Sud

