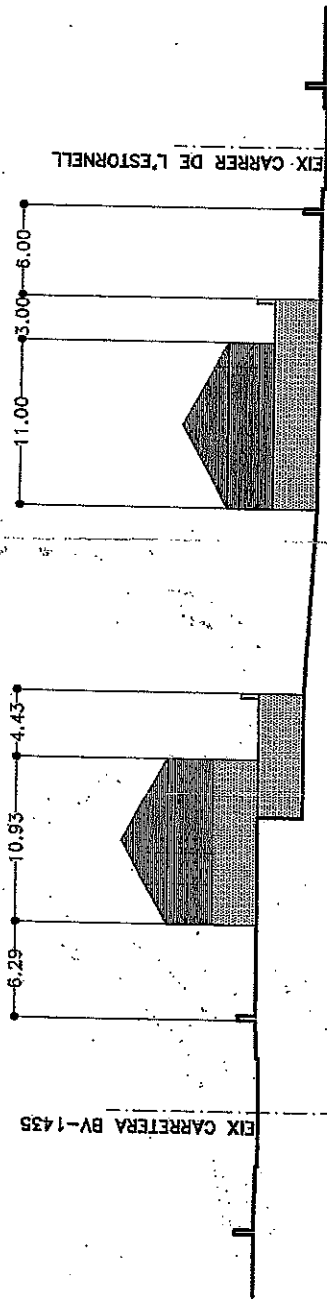
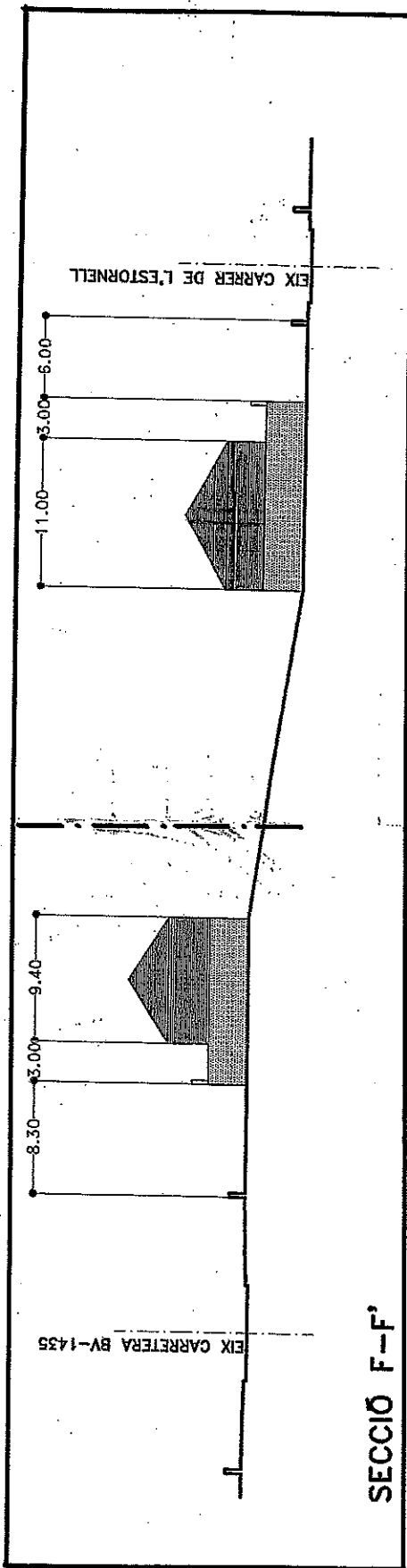


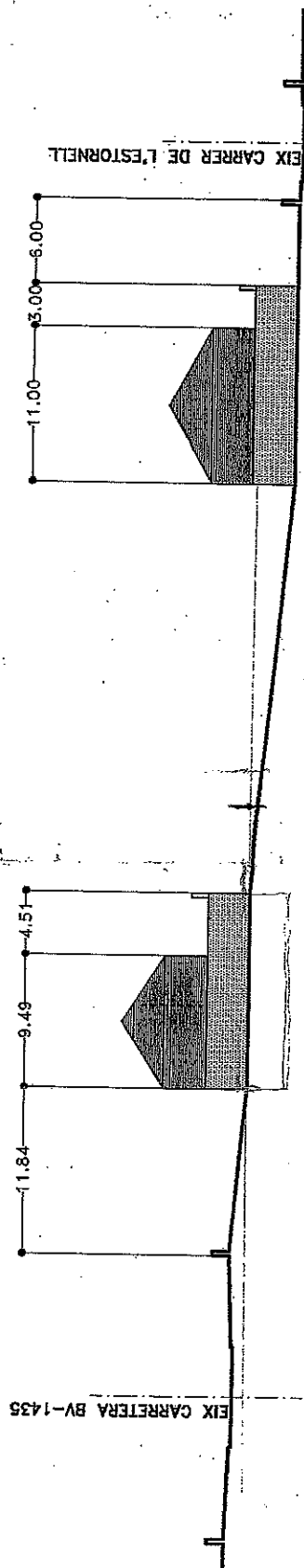
SECCIÓ D-D'

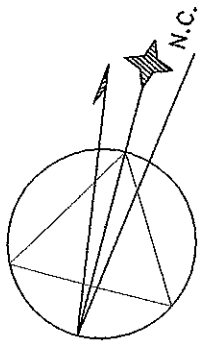


SECCIÓ E-E'



SECCIÓ F-F'





Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

VISAT 2004030169

30-12-2004 1

ESTUDI DE DETALL

1699176

Emplaç: De Parets A Bigues 9-11
Municipi: Lliçà D'Amunt
Arquitectes:
Salvador Pou I Quincoces

Clients:
Maria Canadell Carbi

QUADRE COMPARATIU DE CARACTERÍSTIQUES

FINCA INICIAL		PARC.A (11)	PARC.B (9)
SUPERFÍCIE	1386,08 m2	883,53 m2	502,55 m2
OCUPACIÓ	Nou edifici 297,60 m2	268,89 m2 (30,4%)	211 m2 (42%)
	Habit.existent 211,00 m2		
	Total 508,60 m2 (36,7%)		
EDIFICABILITAT	Nou edifici PB 297,60 m2	PB 268,89 m2	
	PP 225,60 m2	PP 254,31 m2	
	Total 523,20 m2	Total 523,20 m2 (0,59)	
	Habit.existent PB 211,00 m2		PB 211,00 m2
	PP 91,37 m2		PP 91,37 m2
	Total 302,37 m2		Total 302,37 m2 (0,60)
TOTAL	825,57 m2 (0,59)		

**Aprovat per Decret de l'Alcaldia
de data**

El Secretari,

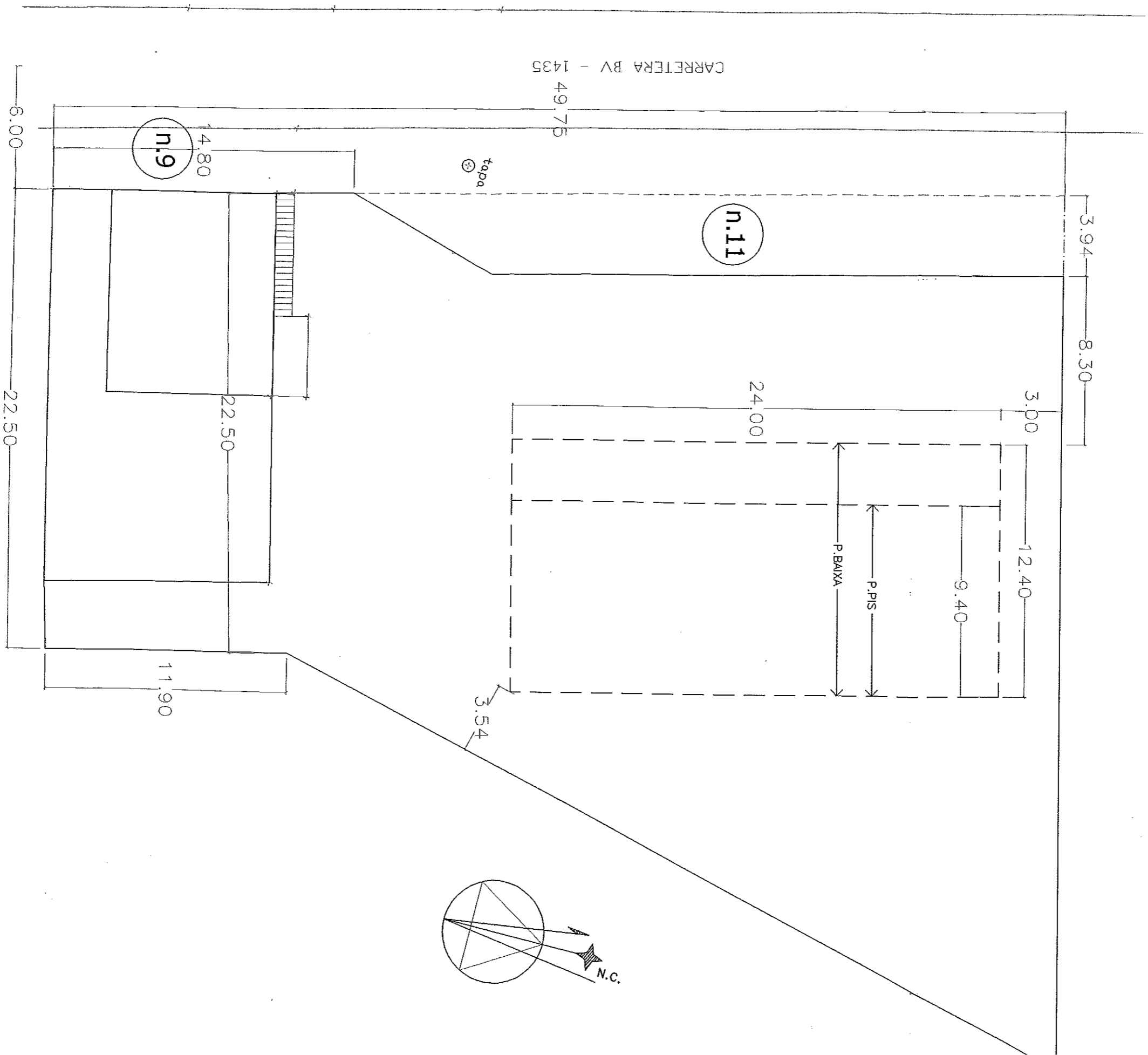


P411

ESTUDI DE DETALL

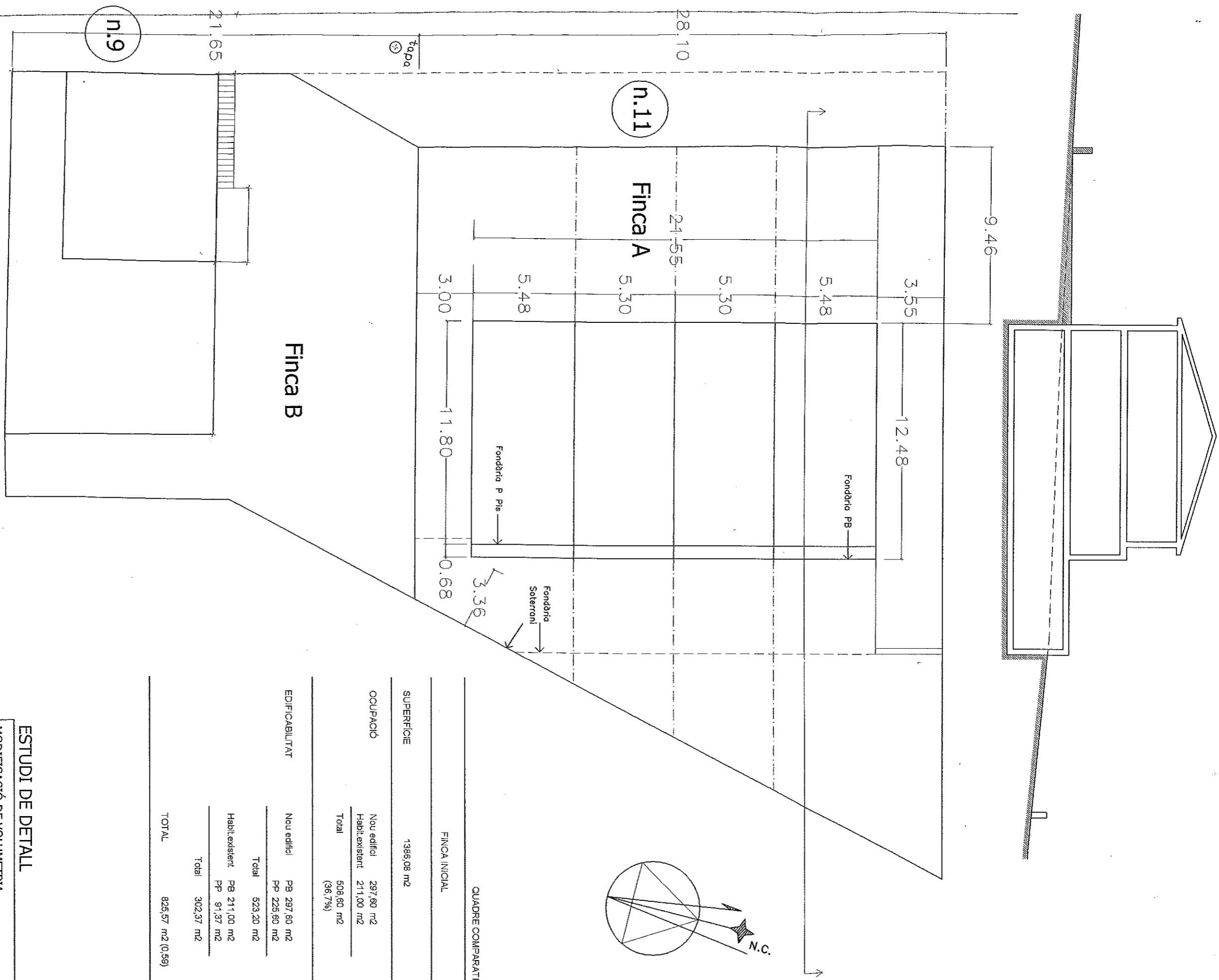
MODIFICACIÓ DE VOLUMETRIA		PROPIETARI	ARQUITECTE
EMPLAÇAMENT	Crta. de Parets a Bigues 9-11		
	Lliçà d'Amunt Vallès Oriental		
PLÀNOL	Planejament actual E. 1/200		
	Planejament proposat E. 1/200		
	Quadre de característiques		
DATA	Desembre 2004	Maria Canadell Carbi	Salvador Pou Quincoces

01



PLANEJAMENT ACTUAL

Finca inicial: sup. 1.386,08 m²
 (segons Esmena d'Error al Projecte de Reparcel·lació, aprovada 31/12/2003)



QUADRE COMPARATIU DE CARACTERIS

FINCA INICIAL	PARC./	
SUPERFICIE	1386,08 m2	883,53
Ocupació	Nou edifici 297,80 m2	268,89 m2
	Habl. existent 211,00 m2	
	Total 508,80 m2 (36,7%)	

EDIFICABILITAT	Nou edifici	PB 297,80 m2	PB 268
	PP 225,80 m2 <td>PP 254 <td></td> </td>	PP 254 <td></td>	
	Total 523,20 m2 <td>Total 523</td> <td></td>	Total 523	
	Habl. existent PB 211,00 m2		
	PP 91,37 m2		
	Total 302,37 m2		
TOTAL	826,57 m2 (0,59)		

Aprovat
de data

ESTUDI DE DETALL

MODIFICACIÓ DE VOLUMETRIA

EMPLAÇAMENT	Crta. de Parets a Bigues 9-11	F
Llicè d'Amunt	Vallès Oriental	

PLÀNOL	Planajeament actual	E. 1./200
	Planajeament proposat	E. 1./200
	Quadre de característiques	

DATA	Desembre 2004
	01

PLANEJAMENT PROPOSAT

