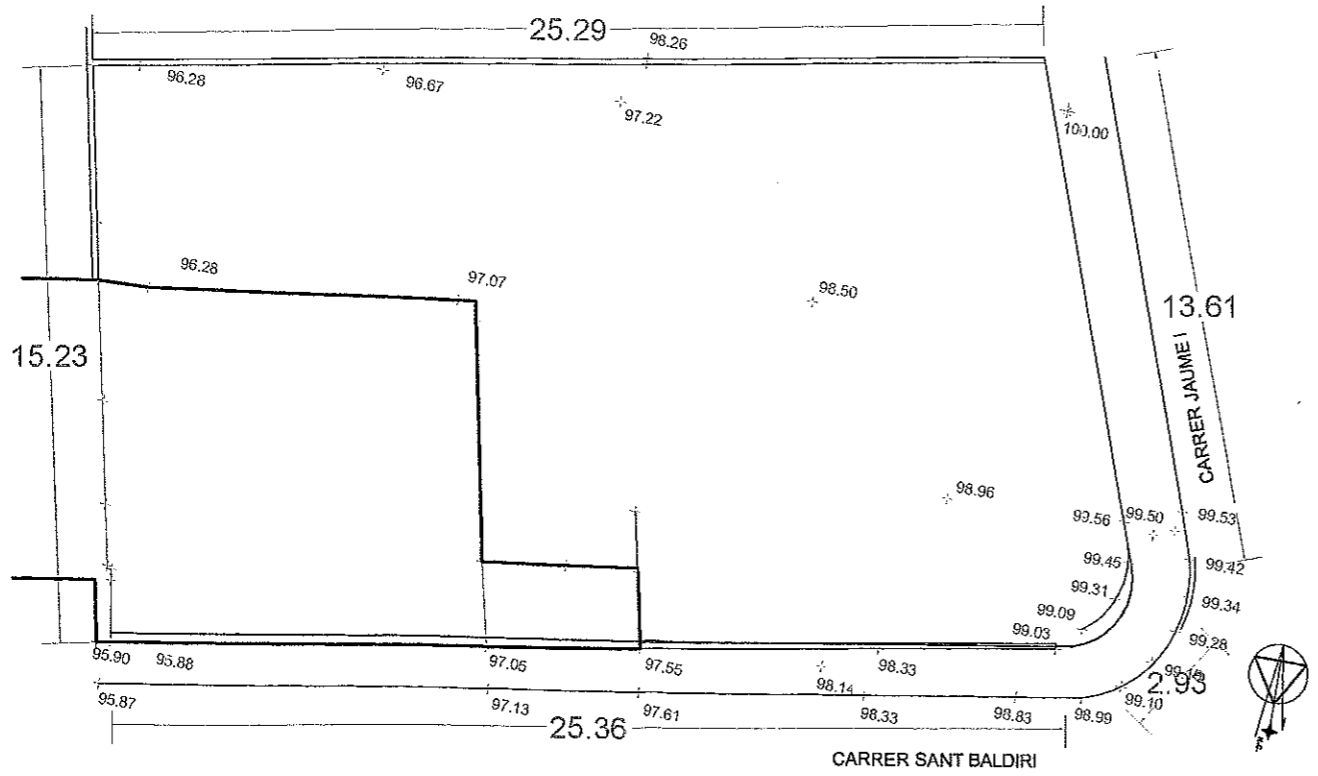


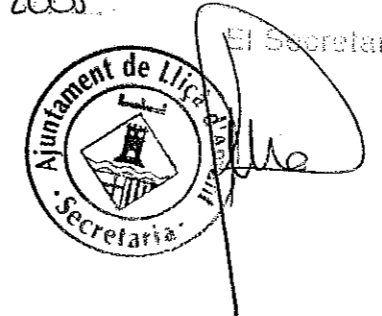
Superfície parcel·la = 406.25 m <sup>2</sup>		
Art. 61 paràgraf 2a- Parcel·la indivisible, Propietat horitzontal.		
Usos Admesos: hab. uni-bifamiliar, comercial PB, educatiu, sòcio-cultural, industrial cat 1 <sup>a</sup> i 2 <sup>a</sup> .		
Calificació Urbana: Règim General Aplicable a la Subzona 2b - article 126		
Paràmetres	Ajuntament	Proposta adequació
Alineació Façana	Paral·lela a l'alineació del vial	Paral·lela a l'alineació del vial
Alineació Posterior	S'ajustarà als límits de la parcel·la	S'ajustarà als límits de la parcel·la
Ocupa. Edificació	Total l'amplada de la parcel·la	Total l'amplada de la parcel·la
Prof. Edificable	9.60 mtr.	9.60 mtr. PB y PP/ 11.00 Pl. Garaje
Alçada Edificació	Pl. Baixa + 1 Planta Pis = 6.30 mt.	Pl. Baixa + 1 Planta Pis = 6.30 mt.
Alç Lliure entre Pl.	2.80 mt.	2.60 mt.
Desnivell màx. edificis	0.50 metres	0.50 y 0.97 metres

Unitat 1	Habitatge Unifamiliar
Unitat 2	Habitatge Bifamiliar
Unitat 3	Habitatge Bifamiliar
Unitat 4	Habitatge Bifamiliar



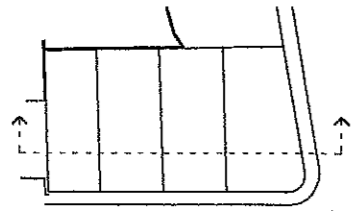
PLANOL TOPOGRÀFIC ACTUAL

Apruviat pel ple de l'Ajuntament de Lliça d'Amunt el dia 24 de Juny de 2005.

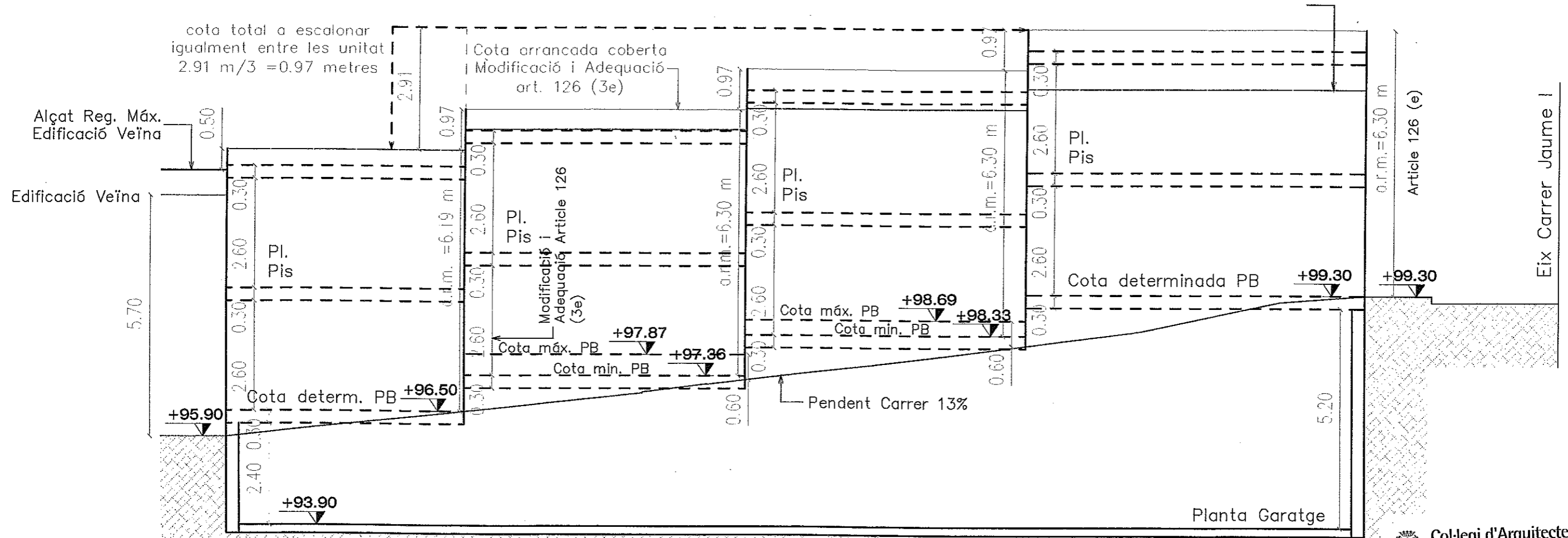


Col·legi d'Arquitectes de Catalunya  
**VISAT 2005010053**  
 ESTUDI DE DETALL  
 09-05-2005 1  
 1755208  
 Emplac: Carrer Francesc Macia, Cl. Jau  
 Municipi: Lliça d'Amunt  
 Arquitectes: Alfons Santamaria i Sors  
 Client: Fog.S.L.

<b>Estudi de detall i adequació a l'Art. 126 de la parcel·la del c/ Sant Baldiri</b>		
SITUACIÓ	ESCALA	DATA
Solar situat entre carrers Jaume I i St. Baldiri Terme Municipal de Lliça d'Amunt.	1:200	JUNY 2005
CONTINGUT DEL PLANOL	EXPEDIENT	
<b>Topogràfic i Calificació Urbanística</b>	<b>05-004</b>	
ARQUITECTE	PROMOTOR	A-01
ALFONS SANTAMARIA I SORS <b>ARQUITECTURA I URBANISME</b> Estrada 3 Local 4/Lliça d'Amunt/Ben/08188 tel:03-8927117-fax 03-8435209 Aragó 178-180 entresol 1º tel:4542303-fax:4518658	FOG S.L.	<b>01</b>



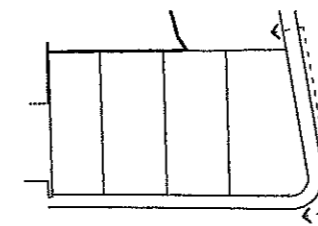
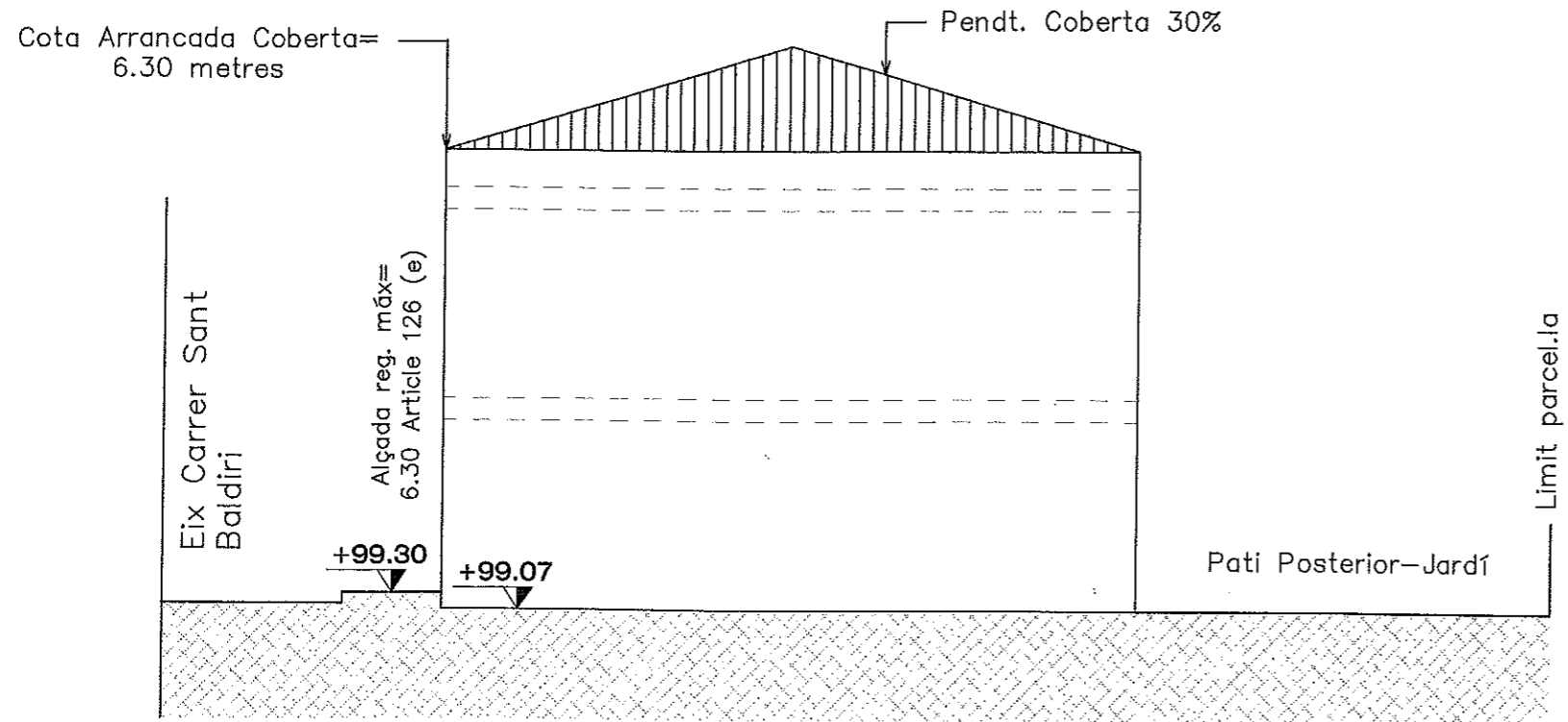
Cota Max. Arrancada Coberta segun art. 126. Las PB quedan abajo del nivel de la calle



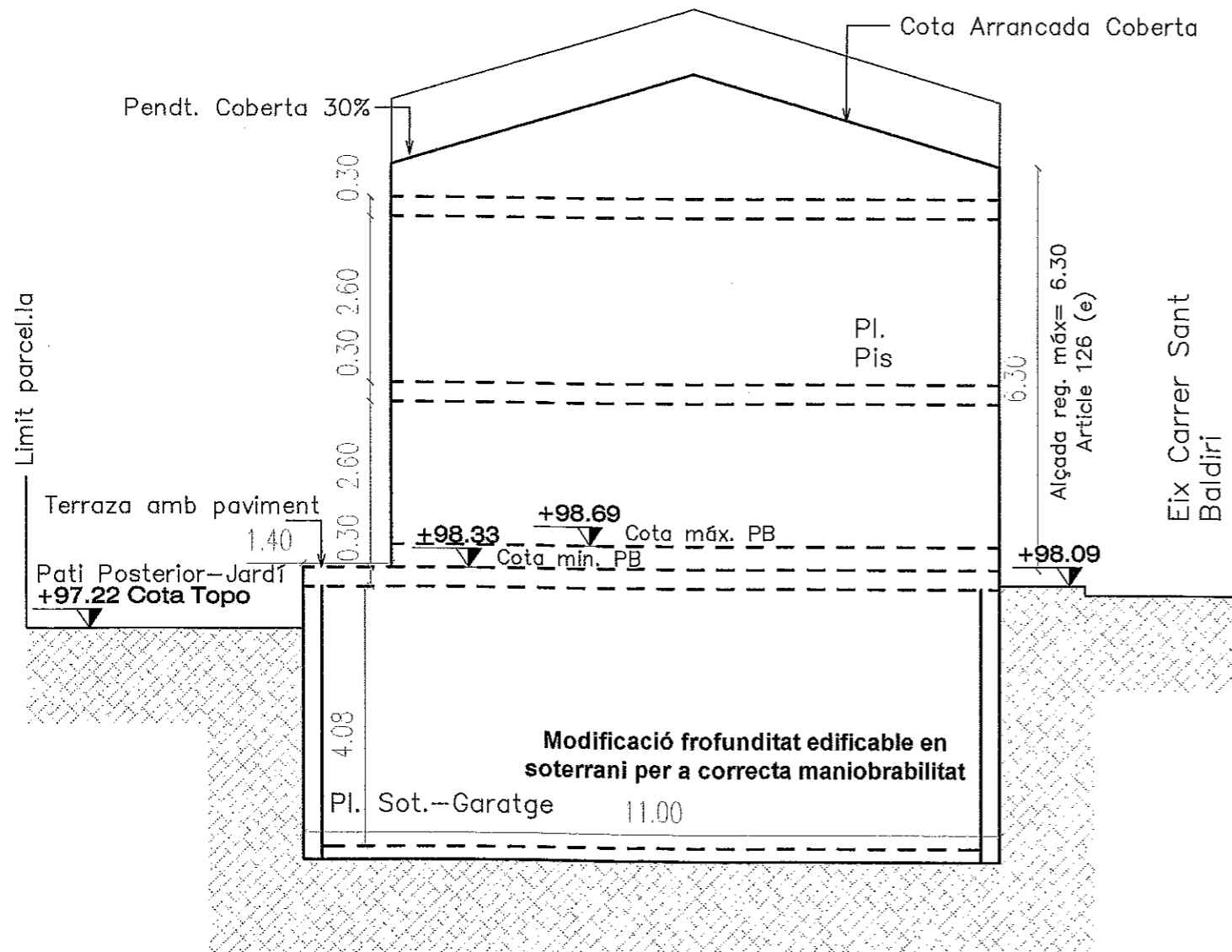
Secci3 Longitudinal. Eix Carrer Sant Baldiri

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya  
**VISAT 2005010053**  
 09-05-2005 1  
 1755208  
 ESTUDI DE DETALL  
 Emplaç: Carrer Francesc Macia, C/ Jaur  
 Municipal: Lliç d'Amunt  
 Arquitectes: Alfons Santamria i Sors  
 Clients: Fog S.L.

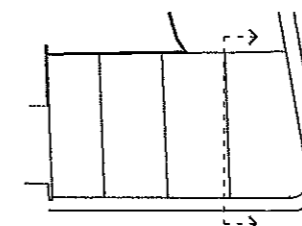
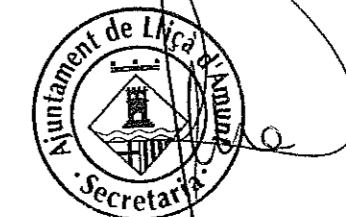
<b>Estudi de detall i adequaci3 a l'Art. 126 de la parcel·la del c/ Sant Baldiri</b>			
SITUACI3 Solar situat entre carrers Jaume I i St. Baldiri Terme Municipal de Lliç d'Amunt.		ESCALA 1:100	DATA JUNY 2005
CONTINGUT DEL PLANOL <b>Secci3 Longitudinal</b>		EXPEDIENT <b>05-004</b>	
ARQUITECTE ALFONS SANTAMRIA I SORS ARQUITECTURA I URBANISME Erlomell 3 Localitat: Lliç d'Amunt/Bcn/08188 tel.: 93-860237 Fax: 93-8435208 Arag3 178-180 entresol 1 tel.: 442363-104318999	PROMOTOR FOG S.L.	A-01 <b>02</b>	



**Alçat Carrer Jaume I**



Aprobat definitivament per l'Ajuntament a la sessió del dia 24 de Juny de 2005



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya  
**VISAT 2005010053** 09-05-2005 1  
 ESTUDI DE DETALL 1755208

Emplac: Carrer Francesc Macià, C/ Jaume I  
 Municipal: Llíça d'Amunt  
 Arquitectes: Alfons Santamaria i Sors  
 Clients: Fog S.L.

**Estudi de detall i adequació a l' Art. 126 de la parcel·la del c/ Sant Baldiri**

SITUACIÓ		ESCALA	DATA
Solar situat entre carrers Jaume I i St.Baldiri Terme Municipal de Llíça d' Amunt.		1:100	JUNY 2005
CONTINGUT DEL PLÀNOL		EXPEDIENT	
<b>Secció Transversal i Alçat c/ Jaume I</b>		<b>05-004</b>	
ARQUITECTE	PROMOTOR	A-01	
ALFONS SANTAMARIA I SORS ARQUITECTURA I URBANISME Eixample 3 Local/Llíça d'Amunt/Ben/08188 tel:93-8201137-fax: 93-8435209 Aragó 178-180 ent/raol 1º tel:4542503-fax:4518865	FOG S.L.	<b>04</b>	

**Secció Transversal. Eix Unitat 3**