



RELACIÓ DE DOCUMENTACIÓ A APORTAR

DOCUMENTACIÓ SUSCEPTIBLE DE SER APORTADA PER L'AJUNTAMENT

Si la persona sol·licitant ho autoritza, l'Ajuntament incorporarà d'ofici a les sol·licituds la documentació següent:

- el certificat històric d'empadronament
- el certificat de deutes pendents amb el Consistori
- el certificat de titularitat de béns immobles d'àmbit nacional, expedit per la Gerència Territorial del Cadastre

En el cas d'oposar-se a aquesta autorització, la persona sol·licitant haurà d'aportar la documentació.

DOCUMENTACIÓ GENERAL

- En cas d'actuar mitjançant representant, document que acrediti aquesta representació (formulari 1).
- Acreditació de la composició de la unitat de convivència, segons es detalla a l'apartat 7.2.1 de les bases.
- Si correspon, el certificat de discapacitat dels membres de la unitat de convivència, dels quals s'hagi declarat aquesta condició a la sol·licitud.
- Si correspon, el títol de família monoparental o nombrosa.
- Còpia del DNI de la persona sol·licitant i de tots els membres de la unitat de convivència més grans de 18 anys o altra documentació acreditativa de la identitat. En el supòsit de persones que no tinguin la nacionalitat espanyola, original i fotocòpia del NIE, passaport o document que legalment els substitueixi.
- En cas de persones ciutadanes d'un Estat no membre de la Unió Europea, còpia del permís de residència permanent o per període superior al previst pel contracte de lloguer de l'habitatge que els fos adjudicat.
- Per a acreditar el nivell d'ingressos, i en relació al sol·licitant i a tots els membres de la unitat de convivència majors de 18 anys, documentació que es detalla a l'apartat 7.2.2 de les bases.
- Acreditació de la necessitat d'habitatge, segons es detalla a l'apartat 7.2.3 de les bases.
- Pel col·lectiu amb mobilitat reduïda, on com a mínim un membre de la unitat de convivència manifesti aquesta condició, s'haurà d'aportar acreditació de necessitat d'habitatge adaptat mitjançant justificació emesa per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya (Certificat de l'ICASS on s'acrediti un grau de discapacitat no inferior al 65%).

DOCUMENTACIÓ ESPECÍFICA

Composició de la unitat de convivència

- Declaració responsable de compromís de convivència (formulari 2).

Les famílies, en relació als menors de 18 anys, també hauran de presentar en tots els casos:

- Llibre de família.



Les unitats de convivència amb menors, quan no concorrin ambdós progenitors, també hauran de presentar:

c) Documentació acreditativa del divorci, extinció de la unió estable de parella o separació matrimonial, en el seu cas.

d) Resolució judicial o acord protocol·litzat en procediment notarial que correspongui que atorgui la guàrdia i custòdia al progenitor que forma part de la unitat de convivència.

Ingressos

Tots els integrants de la unitat de convivència majors de 18 anys hauran d'acreditar els seus ingressos. Segons el seu cas, hauran de presentar:

a) Informe de vida laboral dels membres de la unitat de convivència que estiguin en edat laboral.

b) Última declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF) de la persona sol·licitant i de totes les persones que conformin la unitat de convivència del darrer exercici fiscal tancat en el moment de la publicació de la convocatòria corresponent. Cal aportar el document on s'observa que la declaració ha estat efectivament presentada a l'Administració Tributària.

c) En el cas de no estar legalment obligat a presentar la declaració de l'IRPF, certificat d'imputacions també de l'exercici tancat.

d) Declaració responsable dels ingressos percebuts durant els 12 mesos immediatament anteriors a la presentació de la sol·licitud (formulari 3)

e) Justificant de les entitats financeres corresponents en relació als rendiments del capital mobiliari dels que es disposi, indicant el saldo a 31 de desembre de l'any natural anterior al de la convocatòria així com l'import dels rendiments generats i percebuts pel titular.

Treballadors per compte aliè

f) Còpia del contracte de treball i de les dotze darreres nòmines.

Treballadors per compte propi (autònoms)

g) Últimes quatre liquidacions trimestrals de l'IRPF i IVA.

Altres casos

h) En el cas que hi hagi membres de la unitat de convivència que percebin pensió, prestació d'atur o alguna altra prestació, certificat acreditatiu de la pensió anual corresponent al darrer exercici fiscal tancat, emès per l'organisme oficial corresponent.

i) En el cas que hi hagi membres de la unitat de convivència que percebin la Renda Mínima d'Inserció, o la Renda Garantida de Ciutadania, certificat de la prestació i/o de les altres possibles prestacions periòdiques, actualitzat.



j) En cas d'estar a l'atur, o d'haver-hi estat durant l'any anterior a la presentació de la sol·licitud, certificat de l'Oficina de Treball de la Generalitat de Catalunya (OTG), amb indicació del període d'atur i, si escau, dels imports percebuts durant l'any anterior a la presentació de la sol·licitud o bé indicació de que no s'ha percebut cap prestació d'atur.

Necessitat d'habitatge

a) Declaració responsable signada pel sol·licitant conforme es té necessitat d'habitatge i no es disposa de cap habitatge o, en cas de disposar-ne concorre alguna causa d'excepció de les previstes a la Llei (formulari 4). En cas d'al·legar una de les situacions de l'habitatge recollides en la "Declaració responsable de necessitat d'habitatge" (formulari 4) caldrà acreditar-la, tal i com s'estableix a l'apartat 7.2.3 de les bases.

Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció Oficial

a) Resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de la inscripció al Registre de Sol·licitants d'Habitatges de Protecció Oficial o, en el seu cas, la sol·licitud de la inscripció amb justificant de la presentació, tal com s'especifica en el punt 4.3 de les bases.

En el moment de l'adjudicació, totes aquelles persones sol·licitants que no constin com a admeses al Registre de Sol·licitants d'Habitatges de Protecció Oficial de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, quedaran excloses de la convocatòria. Aquesta condició s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte.

Altra documentació

L'Ajuntament podrà, en qualsevol moment del procediment, sol·licitar que s'aporti qualsevol documentació complementària no prevista en les bases o a la corresponent convocatòria del procediment d'adjudicació, per acreditar la situació i condicions dels diferents membres de la unitat de convivència.